

СОГЛАСОВАНО

Директор Общества с ограниченной
ответственностью УК "Наш дом "Е.И. Баранов
2021 г.

УТВЕРЖДАЮ:

Руководитель
Муниципального бюджетного учреждения
"Градорегулирование и
инфраструктурное развитие"
Чистопольского муниципального района
Республики ТатарстанМ.Р. Бибишев
2021 г.Жилой дом № 15 по ул. Зеленая, г. Чистополь, РТ
(наименование стройки)**ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛС-07-01**
(локальная смета)

на капитальный ремонт крыши

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:

Сметная стоимость строительных работ _____ 1195,492 тыс. руб.

Средства на оплату труда _____ 211,729 тыс. руб.

Сметная трудоемкость _____ 1271,81 чел.час

Составлен в текущих ценах по состоянию на 4 квартал 2020 года

№ пп	Обоснование	Наименование	Ед. изм.	Кол.		Сметная стоимость в текущих ценах, руб.						Т/з осн. раб.	Т/з мех.
				на ед.	всего	на ед.	общая	В том числе					
								Осн.З/п	Эк.Маш.	З/пМех			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Крыша													
1	ГЭСН08-07-001-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1.25 к расх.: ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2		2,262 226,2/100	9763,31	22084,61	17455,54	168,95	39,11	4460,12	113,16	0,2
		Затраты труда рабочих (ср 3,1)	чел.-ч	50,025	113,16	154,26	17456,06	17456,06					
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,0875	0,2								
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,0875	0,2	853,60	170,72		170,72	39,53			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	2. 01.7.16.02-0001	Детали деревянные лесов из пиломатериалов хвойных пород	м3	0,009	0,0204	2742,99	55,96				55,96		
	3. 01.7.16.02-0003	Детали стальных трубчатых лесов, укомплектованные пробками, крючками и хомутами, окрашенные	т	0,035	0,0792	21225,75	1681,08				1681,08		
	4. 11.2.13.06-0011	Щиты настила, все толщины	м2	3,4	7,691	354,17	2723,92				2723,92		
2	ГЭСН46-04-008-01 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i>	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2		0,426 42,6/100	2230,01	949,98	853,03	96,95			6,13	
		Затраты труда рабочих (ср 2)	чел.-ч	14,38	6,13	139,25	853,60	853,60					
	1. 91.06.03-055	Лебедки электрические тяговым усилием 19,62 кН (2 т)	маш.час	6,22	2,65	36,59	96,96		96,96				
3	ГЭСН46-04-001-04 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i>	Разборка: кирпичных стен (труб, парапет, выхода)	м3		33,3 12,5+19,4+1,4	1463,38	48730,55	37381,91	11348,64			236,43	
		Затраты труда рабочих (ср 3,3)	чел.-ч	7,1	236,43	158,11	37381,95	37381,95					
	1. 91.18.01-508	Компрессоры передвижные с электродвигателем, производительность до 5,0 м3/мин	маш.час	1,15	38,3	259,07	9922,38		9922,38				
	2. 91.21.10-003	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш.час	2,3	76,59	18,64	1427,64		1427,64				
4	ГЭСН07-05-030-09 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i>	Демонтаж плит парапета массой: до 0,5 т (Приказ от 04.09.2019 № 507/пр табл.2 п.1 Демонтаж сборных бетонных и железобетонных строительных конструкций ОЗП=0,8; ЭМ=0,8 к расх.; ЗПМ=0,8; МАТ=0 к расх.; ТЗ=0,8; ТЗМ=0,8)	100 шт		0,86 86/100	16113,28	13857,42	4389,70	9467,72	2012,12		26,76	8,71
		Затраты труда рабочих (ср 3,6)	чел.-ч	31,12	26,76	164,02	4389,18	4389,18					
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	10,128	8,71								
	1. 91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.час	10,128	8,71	1045,40	9105,43		9105,43	2012,10			
	2. 91.17.04-233	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	9,52	8,19	44,24	362,33		362,33				
	3. 01.7.11.07-0054	Электроды сварочные Э42, диаметр 6 мм	т			57971,40							
	4. 04.3.01.09-0014	Расвор готовый кладочный, цементный, М100	м3			3663,69							
H	5. 05.1.07.22	Конструкции сборные железобетонные	шт										
5	ГЭСН46-04-002-01 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i>	Разборка монолитных перекрытий: бетонных	м3		1,02 0,5+0,52	2234,45	2279,14	1478,30	800,84			9,68	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
		Затраты труда рабочих (ср 3)	чел.-ч	9,49	9,68	152,72	1478,33	1478,33					
	1. 91.18.01-508	Компрессоры передвижные с электродвигателем, производительность до 5,0 м3/мин	маш.час	2,65	2,7	259,07	699,49		699,49				
	2. 91.21.10-003	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	маш.час	5,29	5,4	18,64	100,66		100,66				
6	ГЭСН08-08-005-01 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i>	Кладка дымовых кирпичных труб (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м3		43,5 39,6+3,9	3956,86	172123,41	92979,51	27575,09	5363,55	51568,81	595,3	23,93
		Затраты труда рабочих (ср 3,2)	чел.-ч	13,685	595,3	156,19	92979,91	92979,91					
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,55	23,93								
	1. 91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.час	0,4375	19,03	1229,44	23396,24		23396,24	4396,12			
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,1125	4,89	853,60	4174,10		4174,10	966,46			
	3. 01.7.15.06-0085	Гвозди проволочные, круглые, формовочные, размер 1,6х100 мм	т	0,0006	0,0261	48456,35	1264,71				1264,71		
	4. 01.7.15.08-0022	Заклепки с полукруглой головкой, размер 4х10 мм	т	0,0003	0,0131	43225,80	566,26				566,26		
	5. 01.7.20.02-0002	Войлок строительный	кг	3	130,5	153,82	20073,51				20073,51		
	6. 02.1.01.01-0001	Глина	м3	0,12	5,22	918,28	4793,42				4793,42		
	7. 02.3.01.02-1012	Песок природный II класс, средний, круглые сита	м3	0,08	3,48	766,21	2666,41				2666,41		
	8. 03.1.02.03-0011	Известь строительная негашеная комовая, сорт I	т	0,0006	0,0261	12419,10	324,14				324,14		
	9. 04.3.01.09-0012	Раствор готовый кладочный, цементный, М50	м3	0,04	1,74	3205,53	5577,62				5577,62		
H	10. 06.1.01.05	Кирпич керамический	1000 шт	0,49	21,32								
	11. 08.3.05.02-0031	Прокат толстолистовой горячекатаный в листах с обрезными кромками, толщина 3,9 мм	т	0,006	0,261	34884,72	9104,91				9104,91		
	12. 08.3.07.01-0001	Прокат полосовой, горячекатаный, марка стали Ст0, ширина 100-200 мм, толщина 10-75 мм	т	0,004	0,174	41379,92	7200,11				7200,11		
7	06.1.01.05-0037	Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка 150	1000 шт.		21,32	10259,21	218726,36				218726,36		
8	01.1.01.05-0025	Листы хризотилцементные плоские с гладкой поверхностью, непрессованные, толщина 10 мм (по проекту)	м2		17,6	259,64	4569,66				4569,66		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
9	ГЭСН08-02-007-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Армирование кладки стен и других конструкций (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	т		0,01416 14,16/1000	9797,10	138,73	130,24	8,49	1,92		0,92	0,01
		Затраты труда рабочих (ср 2,2)	чел.-ч	64,86	0,92	141,81	130,47	130,47					
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,6375	0,01								
	1. 91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.час	0,2875		1045,40							
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,35		853,60							
H	3. 08.4.03.02	Горячекатаная арматурная сталь	т	1	0,0142								
10	08.4.03.02-0001	Горячекатаная арматурная сталь гладкая класса А-I, диаметром: 6 мм (по проекту)	т		0,0142	53443,07	758,89				758,89		
11	ГЭСН09-03-050-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Монтаж стальных плитусов из гнутого профиля (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м		1,42 142/100	2486,58	3530,94	3419,76	75,76	17,54	35,42	20,61	0,09
		Затраты труда рабочих (ср 3,7)	чел.-ч	14,513	20,61	165,94	3420,02	3420,02					
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,0625	0,09								
	1. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,0625	0,09	853,60	76,82		76,82	17,79			
	2. 01.7.15.14-0166	Шурупы с полукруглой головкой 5х35 мм	т	0,00075	0,0011	33263,76	36,59				36,59		
H	3. 07.2.07.13	Планка из стального листа	т	0,004	0,0057								
H	4. 08.3.09.05	Конструкции стальные	т										
12	08.3.08.02-0063	Ст3пс5, размером 40х40х4 мм (по проекту)	т		0,3436 343,6/1000	55268,62	18990,30				18990,30		
13	ГЭСН15-02-001-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен (вентшахт) (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	100 м2		2,262 226,2/100	18110,25	40965,39	27332,83	1765,15	1166,99	11867,41	158,94	6,79
		Затраты труда рабочих (ср 4)	чел.-ч	70,265	158,94	171,97	27332,91	27332,91					
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	3	6,79								
	1. 91.06.03-061	Лебедки электрические тяговым усилием до 12,26 кН (1,25 т)	маш.час	1,125	2,54	19,51	49,56		49,56				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	2. 91.07.07-042	Растворонасосы, производительность 3 м3/ч	маш.час	3	6,79	252,80	1716,51		1716,51	1167,68			
	3. 01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,35	0,7917	20,97	16,60				16,60		
	4. 04.3.01.12-0111	Раствор готовый отделочный тяжелый, цементно-известковый, состав 1:1:6	м3	1,89	4,275	2772,00	11850,30				11850,30		
14	ГЭСН08-02-001-01 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i>	Кладка стен кирпичных наружных: простых при высоте этажа до 4 м (под мауэрлат) (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м3		19,4	1308,07	25376,56	15026,85	10140,38	2240,70	209,33	101,29	9,7
		Затраты труда рабочих (ср 2,7)	чел.-ч	5,221	101,29	148,36	15027,38	15027,38					
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,5	9,7								
	1. 91.05.01-017	Краны башенные, грузоподъемность 8 т	маш.час	0,5	9,7	1045,40	10140,38		10140,38	2240,80			
	2. 01.7.03.01-0001	Вода	м3	0,44	8,536	20,97	179,00				179,00		
H	3. 04.3.01.12	Растворы цементно-известковые	м3	0,24	4,656								
H	4. 06.1.01.05	Кирпич керамический или силикатный	1000 шт	0,38	7,372								
	5. 11.1.03.01-0080	Бруски обрезные, хвойных пород, длина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, толщина 40-75 мм, сорт IV	м3	0,0005	0,0097	3121,99	30,28				30,28		
15	06.1.01.05-0035	Кирпич керамический одинарный, размером 250х120х65 мм, марка 100	1000 шт.		7,372	9610,74	70850,38				70850,38		
16	04.3.01.12-0002	Раствор готовый кладочный цементно-известковый марки: 25	м3		4,656	2483,47	11563,04				11563,04		
17	ГЭСН46-04-012-03 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i>	Разборка деревянных люков	100 м2		0,0081 0,9*0,9/100	14514,97	117,57	106,60	10,97	9,57		0,74	0,06
		Затраты труда рабочих (ср 2,4)	чел.-ч	91,15	0,74	144,38	106,84	106,84					
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	7,74	0,06								
	1. 91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	7,74	0,06	175,03	10,50		10,50	9,16			
18	ГЭСН09-04-003-01 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i>	Монтаж люка противопожарного (Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)	м2		0,81 0,9*0,9	594,98	481,93	316,81	3,51	1,94	161,61	1,82	0,01
		Затраты труда рабочих (ср 4,1)	чел.-ч	2,2425	1,82	174,41	317,43	317,43					
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,0125	0,01								

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	1. 91.06.06-048	Подъемники одномачтовые, грузоподъемность до 500 кг, высота подъема 45 м	маш.час	0,0125	0,01	175,03	1,75		1,75	1,53			
	2. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,0025		853,60							
	3. 01.7.15.02-0051	Болты анкерные	т	0,00094	0,0008	58166,20	46,53				46,53		
	4. 07.1.05.01-0004	Люки металлические противопожарные (EI60)	м2	1	0,81								
	5. 14.5.01.10-0029	Пена монтажная полиуретановая противопожарная однокомпонентная модифицированная для заполнения, уплотнения, утепления, изоляции и соединения швов и стыков в местах с повышенными требованиями пожарной безопасности (0,88 л)	шт	0,44	0,3564	329,23	117,34				117,34		
19	07.1.01.01-0011	Дверь противопожарная металлическая однопольная ДПМ-01/30, размером 900x1600 мм	шт.		1	9361,27	9361,27				9361,27		
20	01.7.04.07-0003	Скобяные изделия для блоков входных дверей в помещение однопольных	компл.		1	142,08	142,08				142,08		
21	ГЭСН13-03-004-26 <i>Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр</i>	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей: эмалью ПФ-115(ПО ПРОЕКТУ) <i>(Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25)</i>	100 м2		0,0105 <i>1,05 / 100</i>	1267,61	13,31	4,17	0,63	0,05	8,51	0,03	
		Затраты труда рабочих (ср 3,5)	чел.-ч	2,4495	0,03	162,09	4,86	4,86					
		Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,025									
	1. 91.06.03-060	Лебедки электрические тяговым усилием до 5,79 кН (0,59 т)	маш.час	0,0125		13,35							
	2. 91.06.05-011	Погрузчики, грузоподъемность 5 т	маш.час	0,0125		1502,89							
	3. 91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,0125		853,60							
	4. 91.21.01-012	Агрегаты окрасочные высокого давления для окраски поверхностей конструкций, мощность 1 кВт	маш.час	0,8125	0,01	36,85	0,37		0,37				
	5. 14.4.04.08-0003	Эмаль ПФ-115, серая	т	0,009	0,0001	80911,41	8,09				8,09		
	6. 14.5.09.11-0102	Уайт-спирит	кг	1,4	0,0147	59,15	0,87				0,87		
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах							665611,52	200875,25	61463,08	10853,49	403273,19	1271,81	49,5
Накладные расходы							208357,17						
Сметная прибыль							122274,42						
Итого по смете:													
Конструкции из кирпича и блоков							732109,01					810,67	33,84

ГРАНД-Смета 2021

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)						135155,20					252,98	0,06
	Бетонные и железобетонные сборные конструкции в жилищно-гражданском строительстве						28261,52					26,76	8,71
	Строительные металлические конструкции						9759,63					22,43	0,1
	Отделочные работы						81435,14					158,94	6,79
	Деревянные конструкции						9503,35						
	Защита строительных конструкций и оборудования от коррозии						19,26					0,03	
	Итого						996243,11					1271,81	49,5
	В том числе:												
	Материалы						403273,19						
	Машины и механизмы						61463,08						
	ФОТ						211728,74						
	Накладные расходы						208357,17						
	Сметная прибыль						122274,42						
	НДС 20% от 996243,11						199248,62						
	ВСЕГО по смете						1195491,73					1271,81	49,5

Составил

Д.В. Попов

